



FRIULI INNOVAZIONE, CENTRO DI RICERCA E DI TRASFERIMENTO TECNOLOGICO

Società consortile a responsabilità limitata

Parco Scientifico e Tecnologico Luigi Danieli di Udine

Sede legale ed amministrativa: Via Jacopo Linussio, 51 – 33100 Udine (UD)
Tel. 0432 629911 Fax 0432 603887 - Cod. Fic. 94070140309 p. IVA 02159640305
<http://www.friulinnovazione.it> e-mail: segreteria@friulinnovazione.it

Prot. N. 344 /16 del 12 dicembre 2016

Oggetto: Invito a presentare offerta per Lavori di manutenzione straordinaria della copertura edificio A parte vecchia e cabina elettrica - presso la sede di Friuli Innovazione, Centro di Ricerca e di Trasferimento Tecnologico Scarl – Via Jacopo Linussio, 51 – 33100 Udine.
Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (articoli 36 comma 2 lett. c) e 63 del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016).
Criterio del prezzo più basso (art. 95 D. Lgs. 50/2016) determinato mediante offerta a corpo.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: FRIULI INNOVAZIONE, CENTRO DI RICERCA E DI TRASFERIMENTO TECNOLOGICO società consortile a r. l. – Parco Scientifico e Tecnologico Luigi Danieli di Udine		
Indirizzo postale: VIA Jacopo Linussio n. 51 –		
Città: UDINE	CAP / ZIP: 33100	Paese: Italia
Punti di contatto: segreteria@friulinnovazione.it	Telefono: + 39 0432 629911 Telefono: + 39 0432 629918	
Posta elettronica: segreteria@friulinnovazione.it P.e.c.: friulinnovazione@legalmail.it	Fax: + 39 0432 603887	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: Profilo di committente:	http://www.friulinnovazione.it http://www.friulinnovazione.it/lavora-con-noi/bandi	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III	

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività

Tipo di amministrazione aggiudicatrice	Principali settori di attività
--	--------------------------------

<input type="checkbox"/> Ministero o altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Difesa
<input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale	<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	<input type="checkbox"/> Ambiente
<input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari
<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale	<input type="checkbox"/> Salute
<input type="checkbox"/> Altro : _____	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
	<input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
	<input type="checkbox"/> Istruzione
	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: Ricerca e trasferimento tecnologico

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: ⁽¹⁾	
Lavori di manutenzione della copertura edificio A parte vecchia presso la sede di Friuli Innovazione, Centro di Ricerca e di Trasferimento Tecnologico Scarl	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:	
Appalto di lavori da eseguirsi in Udine.	
Sito o luogo principale dei lavori:	UDINE – VIA Jacopo Linussio n. 51
II.1.3) Il presente Avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'oggetto del contratto: ⁽²⁾	
La Stazione Appaltante intende affidare i lavori di manutenzione straordinaria della copertura edificio A parte vecchia mediante rimozione e smaltimento degli elementi costituenti la copertura trentennale esistente e mediante fornitura in opera di nuovi elementi senza modificare la struttura metallica portante ed edile dell'edificio stesso. Per ulteriori informazioni si prega di consultare il capitolato tecnico gli allegati, pubblicati sul sito internet della S.A. http://www.friulinnovazione.it/lavora-con-noi/bandi (v. sez. VI.3 lett. I).	
II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa):	
€ 219.110,61	di cui
Lavori a corpo	€ 216.610,61 (soggetti a ribasso)
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 2.500,00 (non soggetti a ribasso)
Categoria prevalente	OG1

II.2.2) Opzioni:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
La Stazione Appaltante si riserva di non dare inizio, sospendere o revocare la procedura in qualunque momento; in tal caso ai partecipanti non spetterà alcun risarcimento.	



II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni solari 100 dal verbale di consegna.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di € 4.332,21 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, sotto forma di cauzione o fideiussione, a scelta dell'offerente. In caso di fideiussione, si richiede la conformità allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della S.A. e a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
- b) per l'aggiudicatario:
- 1) cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
 - 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 103, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.
 - 3) fideiussione bancaria o assicurativa non inferiore al 10% dell'importo del contratto a garanzia trentennale sui materiali forniti e sui lavori eseguiti, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), numero 1) eventualmente ridotti ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante contributi della Regione FVG e fondi propri
- b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento
- c) appalto a corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddd) del d.lgs. n. 50 del 2016.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: ⁽³⁾ sì no

Penale giornaliera per ritardo pari a € 500,00

La stipulazione del contratto è condizionata alla disponibilità delle risorse finanziarie, in corso di reperimento.

L'aggiudicazione non comporta obbligo di stipulazione per la Stazione Appaltante, che si riserva – anche dopo l'aggiudicazione – di non stipulare il contratto di fornitura qualora dovessero sopravvenire circostanze tali da non rendere più necessario, sostenibile, opportuno o conveniente l'acquisto dei beni di cui al presente Avviso.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;



- 3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;
4) iscrizione nella white list della Prefettura territoriale, ai sensi dell'art. 1, co. 52-57 della legge 6 novembre 2012 n. 190.

III.2.2) Capacità tecnica

Si richiede la presentazione dell'elenco dei principali lavori – analoghi a quelli oggetto della gara – prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di lavori prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di lavori prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.

III.2.3) Appalti riservati:

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Negoziata senza pubblicazione del bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. c) e 63 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

IV.1.2) Numero di operatori da consultare:

Ai sensi 36, comma 2, lett. c) del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, la Stazione Appaltante provvederà a consultare almeno dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei.

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a corpo.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CIG 690217924C

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

sì no

IV.3.4) Termine ultimo per la presentazione delle offerte:

Giorno:	martedì	Data:	31	01	2017	Ora:	12 : 00
----------------	----------------	--------------	-----------	-----------	-------------	-------------	----------------

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

- giorni 100 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:

sì no

VI.3) Informazioni complementari:

- a) selezione indetta con delibera del Consiglio di Amministrazione del 04/11/2016;
- b.1) offerta, corredata della documentazione relativa alle condizioni di partecipazione (punti III.2.1. e III.2.3. del presente Avviso) da presentarsi entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.4.;
- b.2) i concorrenti dovranno presentare offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al **punto II.2.1.**;
- c) la stazione appaltante si riserva di procedere alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) obbligo di indicazione delle parti che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 48, comma 8, d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016);
- h) obbligo per i consorzi stabili di indicare tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori in proprio, indicazione dei consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1 e punto III.2.2)**;
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato la documentazione tecnica, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente Avviso;
- l) documentazione di gara completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare, capitolato tecnico e modelli per le dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet <http://www.friulininnovazione.it/lavora-con-noi/bandi>;
- m) obbligo di sopralluogo assistito in sito, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i); (*)
- n) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di UDINE;
- o) responsabile del procedimento: ing. Fabio Feruglio, recapiti come al **punto I.1)**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il FRIULI V. GIULIA sede di Trieste

Indirizzo postale:

Città:
Trieste

Codice postale:
34121

Paese:
Italia

Posta elettronica:

Telefono:
040/6724711

Indirizzo internet (URL):
<http://www.giustizia-amministrativa.it>

Fax:

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**. ⁽⁵⁾

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso (art. 120 d.lgs. 104/2010):

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**. ⁽⁶⁾

VI.5) Data di pubblicazione del presente Avviso nel sito internet della stazione appaltante: ⁽⁷⁾

12	12	2016
-----------	-----------	-------------

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fabio Feruglio



-
- ¹ *Completare con una denominazione dell'intervento univoca con la documentazione progettuale.*
 - ² *Breve descrizione dell'intervento, ricavabile dal Capitolato Tecnico.*
 - ³ *Elencare le eventuali altre condizioni (esempio: condizioni sospensive in relazione alla situazione finanziaria della disponibilità delle risorse in corso di reperimento, alla situazione urbanistica in corso di adeguamento, alla pendenza di provvedimenti di assenso ecc.).*
 - ⁴ *Non obbligatorio e sconsigliabile nelle procedure aperte; coordinare con il disciplinare di gara e verificare che il rinvio alla lettera i) sia corretto.*
 - ⁵ *Controllare e rettificare il riferimento se l'elencazione al punto VI.3) è stata modificata.*
 - ⁶ *Controllare e rettificare il riferimento se l'elencazione al punto VI.3) è stata modificata.*
 - ⁷ *In caso di appalto di importo superiore a 500.000 euro, sostituire le parole «pubblicazione del presente Bando all'Albo» con le parole «spedizione del presente Bando alla G.U.R.I.».*

