

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

DETERMINA N.71

DI DATA: 09.07.2024

OGGETTO: **DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SPONSORIZZAZIONE SPAZI TEC4I FVG SU PIATTAFORMA IMMOBILIARE.IT**

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 smi;

VISTI gli artt. 14 e 48 ss. del D. Lgs. n. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia ed il Regolamento interno per l'acquisizione e gestione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

CONSIDERATO che

- l'art. 50 del D Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono attraverso la modalità dell'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la funzione del RUP viene assunta dal dott. Filippo Bianco ai sensi dell'art. 5 del Regolamento interno per l'acquisizione e gestione di lavori, servizi e forniture in linea con l'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023;
- Friuli Innovazione Scarl ha la necessità di promuovere e sponsorizzare i propri spazi per imprese e/o eventi al fine di aumentare la visibilità e raggiungere una vasta base di clienti;
- con determina n.68 del 03.07.2024 l'Amministratore delegato ha autorizzato di affidare il contratto per la sponsorizzazione dei propri spazi all'impresa Immobiliare.it SpA per il prezzo di 360,00 euro (IVA esclusa) per una durata biennale;
- per un errore materiale nella selezione del servizio individuato è emerso che l'opzione prescelta non risponda a quella scelta da Friuli Innovazione Scarl in quanto riferita a utente/profilo privato;
- Friuli Innovazione Scarl, all'opposto, ha la necessità di attivare un profilo business al fine di promuovere al meglio e sponsorizzare i propri spazi per imprese e/o eventi e aumentare così la loro visibilità;
- per i motivi sopra esposti, sussiste la necessità di procedere all'annullamento della determina n. 68 e all'adozione di una nuova determinazione che indichi correttamente la tipologia del servizio confacente alle esigenze di Friuli Innovazione scarl, con conseguente adeguamento del prezzo;

FRIULI INNOVAZIONE SCARL

SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA

Via Jacopo Linussio, 51 | 33100 Udine | T +39 0432 629911

| info@tec4ifvg.it C.F. 94070140309 - P. IVA 02159640305 -

Codice SDI: USAL8PV

Fondo consortile € 3.696.000 - PEC Friulinnovazione@legalmail.it

ALTRE SEDI

Via Jacopo Linussio, 1 | 33020 Amaro | T +39 0432 629714

Piazza Italia, 19 | 35085 Maniago | T +39 0427 72638

- l'azienda Immobiliare.it SpA risulta regolarmente iscritta all'Albo di operatori economici del portale eAppalti FVG per i servizi oggetto dell'affidamento;

PRECISATO ALTRESI' che:

- il portale Immobiliare.it risulta tra i principali portali immobiliari a livello nazionale con un vasto pubblico di possibili acquirenti (utenti verificati);
- dal company profile dell'azienda sopramenzionata emerge il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali relative alla fornitura di cui all'oggetto;
- è stato individuato il pacchetto "Soluzioni starter" tra servizi disponibili per account business il cui prezzo è da ritenersi congruo rispetto al fabbisogno di Friuli Innovazione, nonché al valore del mercato;
- la presente determina non comporta spesa alcuna;

RITENUTA la necessità di provvedere alla fornitura del servizio in oggetto al fine di migliorare la fruibilità dei propri spazi destinati alle imprese e/o eventi;

RITENUTO quindi la necessità di procedere per l'acquisizione della fornitura in oggetto, ai sensi degli artt. 17, co. 2, e 50, co. 2, D. Lgs. n. 36/2023 smi, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

PRECISATO, altresì, che in capo all'affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D. Lgs. n. 36/2023 smi;

tutto ciò premesso

#### DETERMINA

1. che tutto quanto su riportato forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di annullare la propria determina n. 68 del 03.07.2024 firmata dall'Amministratore Delegato per procedere all'adozione di una nuova determina che indichi correttamente e approvi la corretta tipologia di servizio affidato a Immobiliare.it s.p.a.;
3. di affidare il contratto per la sponsorizzazione dei propri spazi all'impresa Immobiliare.it SpA, con sede a Via Carlo Farini 41, Milano (MI), CAP 20159, P.IVA 08435221000, con attivazione del profilo business, per il prezzo di 1.500,00 euro (IVA esclusa), per la durata biennale;
4. di autorizzare la spesa stimata quale spesa generale di Friuli Innovazione Scarl 2024;
5. di procedere alla stipula del contratto/conferma d'ordine nei modi e nelle forme previste dall'art. 18 del d. lgs. n. 36/2023 tramite scambio di corrispondenza commerciale;
6. che il controllo dei requisiti in capo all'affidatario (inclusi quelli di capacità, ove previsti) avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 99 ss. D. Lgs. n. 36/2023 con riserva che ove non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC

e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da Friuli Innovazione per un periodo pari a quanto stabilito all'art. 11 del Regolamento interno;

7. che l'impresa dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Filippo Bianco  
Amministratore Delegato



