

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

DETERMINA N. 69

DI DATA: 06.08.2025

OGGETTO: **DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMO-TECNICI E IDRAULICI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DD 04.06.2025**

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 smi;

VISTI gli artt. 14 e 48 ss. del D. Lgs. n. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia, ed il Regolamento interno per l'acquisizione e gestione di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 del D Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono attraverso la modalità dell'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- in data 04.06.2025 è stato stipulato tra Friuli Innovazione e Furlano Renato l'Accordo quadro per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria programmata, nonché straordinaria degli impianti termo-tecnici in dotazione a Friuli Innovazione Scarl ai sensi dell'art. 59 del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii;
- l'esecuzione dell'Accordo quadro avviene mediante la sottoscrizione di Contratti attuativi e relativi ordini connessi agli specifici fabbisogni dell'Appaltatore di cui all'oggetto dell'Accordo quadro;
- si rende necessario procedere con l'acquisto dei termostati regolatori ambiente universali, destinati a sostituire quelli danneggiati e non più funzionanti, presenti negli uffici del personale interno, nonché negli uffici delle aziende insediate presso il parco scientifico;
- la funzione del RUP viene assunta dal dott. Filippo Bianco ai sensi dell'art. 5 del Regolamento interno per l'acquisizione e gestione di lavori, servizi e forniture in linea con l'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023;

PRECISATO che:

- l'azienda Furlano Renato risulta regolarmente iscritta all'Albo di operatori economici del portale eAppalti FVG;
- l'offerta presentata risulta tecnicamente completa ed è congrua rispetto alle caratteristiche richieste, al valore di mercato e all'offerta presentata e aggiudicata attraverso lo scambio di documentazione su eAppalti FVG ai sensi degli artt. 22, 23 e 25 del D.Lgs 36/2023;

FRIULI INNOVAZIONE SCARL

SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA

Via Jacopo Linussio, 51 | 33100 Udine | T +39 0432 629911 | info@tec4ifvg.it

C.F. 94070140309 | P. IVA 02159640305 | Codice SDI: USA18PV

Capitale sociale € 3.696.000 | PEC friulinnovazione@legalmail.it

ALTRE SEDI

Via Jacopo Linussio, 1 | 33020 Amaro

VISTO il company profile dell'azienda sopramenzionata, nonché l'elenco delle referenze dalla cui analisi emerge il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali relative al servizio di cui all'oggetto;

RITENUTA la necessità di provvedere alla fornitura in oggetto al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti stessi, nonché la sicurezza delle persone e l'efficienza energetica degli edifici;

RITENUTO quindi di procedere per l'acquisizione della fornitura in oggetto, ai sensi degli artt. 17, co. 2, e 50, co. 2, D. Lgs. n. 36/2023 smi, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

PRECISATO, altresì, che in capo all'affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D. Lgs. n. 36/2023 smi;

tutto ciò premesso

#### DETERMINA

1. che tutto quanto su riportato forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 17, co. 2, del D. lgs. n. 36/2023, per i motivi di cui in premessa, la fornitura di regolatori universali all'impresa Furlano Renato con sede in Via Rimembranza 3, 33036 Mereto di Tomba (UD), P.IVA 02580200307, per un importo di 1.800,00 euro (IVA esclusa);
3. di autorizzare la spesa stimata quale spesa generale di Friuli Innovazione Scarl 2025;
4. il controllo dei requisiti in capo all'affidatario (inclusi quelli di capacità, ove previsti) avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 99 ss. D. Lgs. n. 36/2023 con riserva che ove non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da Friuli Innovazione per un periodo pari a quanto stabilito all'art. 11 del Regolamento interno;
5. di procedere alla stipula del contratto attuativo nei modi e nelle forme previste dall'art. 18 del d. lgs. n. 36/2023 tramite scambio di corrispondenza commerciale;
6. la ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Filippo Bianco  
Amministratore Delegato